

**ОБАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**РІВНЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**(Сьоме скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**29 листопада 2019 року № 128**

**Про затвердження Положення**

**про квартирний облік при виконавчому**

**комітеті Обарівської сільської ради**

Керуючись Житловим Кодексом України,  статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень, затвердженими постановою від 11.12.1984 № 470 (зі змінами),  з метою упорядкування процедури взяття на квартирний облік громадян, що потребують поліпшення умов проживання, виконавчий комітет сільської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Положення про квартирний облік при виконавчому комітеті Обарівської сільської ради (додаток 1).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову В.Виговського.

**Сільський голова Віктор ВИГОВСЬКИЙ**

Додаток 1

до рішення № 128 від\_29.11.2019

**Загальні положення**

**про квартирний облік громадян при виконавчому комітеті**

**Обарівської сільської ради**

Це Положення розроблено на підставі вимог чинного житлового законодавства України та встановлює єдиний порядок зарахування на облік та ведення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов на території Обарівської сільської ради. Облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, виконавчим комітетом сільської ради  ведеться в одному напрямку - квартирний облік.

Обарівської сільської ради керується чинними на сьогоднішній день нормами законодавства, це перш за все:

- «Житловий кодекс України»;

- «Правила обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в УРСР», затверджені постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11.12.1984 № 470 (зі змінами).

На квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також зареєстровані в населених пунктах сільської ради. Підставою для взяття на облік є встановлення рівня забезпеченості житловою площею для визнання необхідності в поліпшенні житлових умов та встановлення тривалості проживання в населеному пункті, що дає підстави для взяття на квартирний облік (до 7 кв. м. на кожного члена сім’ї та не менш одного року проживання в населеному пункті).

Крім цього, облік громадян ведеться в напрямках черговості – громадяни, які мають позачергове, першочергове право на отримання житла та загальна черговість громадян, що потребують поліпшення житлових умов.

**Термін розгляду та прийняття рішень** – 1 місяць з дня отримання необхідних документів.