

**ОБАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**РІВНЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**(Сьоме скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**28 лютого 2018 року № 16**

***Про виконання делегованих***

***повноважень органів виконавчої***

***влади у галузі будівництва***

Заслухавши інформацію сільського голови В.Виговського про стан виконання виконавчим комітетом Обарівської сільської ради делегованих повноважень у галузі будівництва, керуючись законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», ст. 31, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення дотримання законодавства у сфері містобудування та архітектури, державних будівельних норм, правил забудови населених пунктів, виконавчий комітет сільської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Інформацію сільського голови В.Виговського щодо виконання делегованих повноважень органів виконавчої влади в галузі будівництва взяти до уваги.
2. Інспектору сільської ради Г.Савенюк:

* здійснювати постійний контроль у сфері містобудування, проводити роботи щодо зупинення будівництва, яке проводиться з порушенням містобудівної документації;
* проводити роботу із забудовниками сіл сільської ради щодо активізації процесу введення в експлуатацію житлових будинків.
* спільно з діловодом сільської ради Л.Суською створити базу житлових будинків, які перевищують загальну площу 120 кв. м з метою наповнення бюджету.

1. Про хід виконання даного рішення доповісти на засіданні виконкому у лютому 2019 року.
2. Контроль за виконання даного рішення покласти члена виконавчого комітету Р.Сидорчука.

***Сільський голова В.Виговський***

***Інформаційна довідка***

***про виконання делегованих повноважень органів***

***виконавчої влади у галузі будівництва***

Виконавчий комітет Обарівської сільської ради приділяє значну увагу роботі щодо виконання делегованих повноважень у галузі будівництва. Робота спрямована на виконання ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про регулювання містобудівної документації», «Про основи містобудування» інших законодавчих актів, які регулюють процес будівництва на території сільської ради.

На території сільської ради з кожним роком розширюється нове будівництво та проходить реконструкція існуючих об’єктів, тому виконкомом сільської ради здійснюється постійний контроль щодо додержання земельного та природоохоронного законодавства мешканцями сіл, контроль за використанням земель та їх призначенням, за станом забудови сіл сільської ради.

Протягом 2017 року жителями територіальної громади здано в експлуатацію 31 житлових будинків загальною площею 5676 кв.м. З них – 23 будинки садибного типу, площею 3735 кв.м., 8 – котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності, площею 1941 кв.м

На засіданнях виконавчого комітету приймаються рішення щодо присвоєння поштових адрес на житлові та садові будинки. Протягом 2017 року звернулося 69 громадян з заявами про присвоєння поштових адрес, прийнято 9 рішень,

Відповідно до Положення про пайову участь замовників у розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури сіл Обарівської сільської ради, затвердженого рішенням сесії сільської ради від 19.08.2013 року №536, у 2016 році укладено чотири договори про пайову участь у створенні інфраструктури сіл Обарів і Ставки на загальну суму 37557,47 грн.

Протягом 2017 року виконкомом сільської ради спори з питань містобудування не розглядалися.

***Сільський голова В.Виговський***